



ul. Marulewska

- ## TECHNOLOGIA NAPRAWY

1. Zdemontować konstrukcję stalową zadaszenia wiat śmietnikowych w obrębie pomieszczenia uległego spaleni.
2. Istniejące obróbki blacharskie i orynnowanie zdemontować.
3. Dokonać demontażu płyt stropowych i warstw wykończeniowych stropodachu w obrębie pomieszczenia.
4. Luźnie tynki zewnętrzne i wewnętrzne odbić. Dokonać oceny ścian murowanych po odbiciu luźnych tynku, w razie konieczności skonsultować z autorem opinii.
5. Dokonać oceny stanu technicznego elementów żelbetowych. W przypadku uszkodzeń otuliny żelbetowej luźne fragmenty betonu odkuć i dokonać naprawy zaprawami naprawczymi np. Ceresit CX20
6. Zamontować belki stropowe na zaprawie cementowej na istniejącym wieńcu. Pamiętać o spadku dachu. Wysokość osadzenia belek dostosować do górnej rzędnej istniejącego poszycia dachu.
7. Wolne przestrzenie między belkami stropowymi uzupełnić bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie cementowej.
8. Zamontować płyty wiórowo–cementowe o gr. 22mm do belek stropowych.
9. Odtworzyć obróbki blacharskie z blach stalowych ocynkowanych.
10. Zamontować ponownie konstrukcję stalową zadaszenia.
11. Wykonać warstwę izolacji przeciwwodnej z papy termozgrzewalnej podkładowej SBS, mocowanej do płyt wiórowo–cementowych.
12. Wykonać izolację poziomą przeciwwodną z papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia SBS gr. 5,2 mm.
13. Wykonać prace naprawcze okładzin tynków wewnętrznych.
 - a. Skuć luźne fragmenty tynku.
 - b. Dokonać naprawy elementów żelbetowych, jeżeli ich otulina uległa uszkodzeniu.
 - c. Przygotować podłoże i wyrównać.
- d. Odtworzyć warstwy z tynku wewnętrznego, np. cementowo–wapiennego.
- e. Pomalować farbą silikonową.
14. Wykonać prace naprawcze elewacji.
 - a. Skuć luźne fragmenty tynku.
 - b. Dokonać naprawy elementów żelbetowych, jeżeli ich otulina uległa uszkodzeniu.
 - c. Przygotować podłoże i wyrównać.
- d. Odtworzyć elewację z tynku zewnętrznego, np. cementowo–wapiennego.
- e. Pomalować elewację farbą elewacyjną, np. farbą silikonową.
15. Doszczelnienie połączeń konstrukcji stalowej zadaszenia z warstwą izolacji poziomej stropodachu i połączenia nowej izolacji z papy ze starą wykonać przy użyciu żywicy poliuretanowo–bitumiczną, np. ALSAN FLASHING.

| | | | | | | | |
|---------------|--|--|-------|------------|---------|---|--|
| | IMIĘ I NAZWISKO | NR UPRAWNIEN | | DATA | | PODPIS | |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. Jarosław Śliwczyński | KUP/0003/PBkb/22 | | 01.07.2024 | |  | |
| INWESTOR | Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu, al. Kopernika 7, 88-100 | Pracownia Projektowa Jarosław Śliwczyński ul. Grochowa 27a, 88-100 Inowrocław NIP 556 265 61 68, tel. 695 950 412 | | | | | |
| ZAMAWIAJĄCY | - | | | | | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | <u>RZUT STROPU</u> | | | | | | |
| | | TEMAT I ADRES INWESTYCJI OPINIA TECHNICZNA STANU TECHNICZNEGO WIATY ŚMIETNIKOWEJ WRAZ Z DOBOREM TECHNOLOGII REMONTU WIATY ul. Marulewska 21, 88-100 Inowrocław | | | | | |
| | | NR RYSUNKU | SKALA | FORMAT | STADIUM | REW. / STR. | |
| | | K3 | 1:50 | A3 | P.T. | 0 | |